

T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Yazı İşleri Müdürlüğü

Şehzadeler Belediye Meclisinin 3. seçim dönemi, 3. toplantı yılına ait Ocak ayı toplantısı 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20. Maddesi gereğince 06.01.2026 Salı günü, saat 18.00'de Belediye Kültür Sitesi Meclis Salonunda Belediye Başkanı Hakan ŞİMŞEK başkanlığında toplandı.

KARAR NO: 1

Gündemin 1. Maddesinde yer alan açılış ve yoklama ile ilgili; Belediye Başkanı Hakan ŞİMŞEK yapmış olduğu açılış konuşmasından sonra yoklama yapılması konusunda Meclis Kâtibi Emre Halil ESENKAYA' ya söz hakkı verdi.

Meclis Kâtibi yoklama listesinde bulunan toplam 31 (Otuz bir) Meclis üyesinin ismini teker teker okudu. Meclis üyelerinin tamamının toplantıya iştirak ettiği görüldü.

Gündemin 2. Maddesinde yer alan mazeretleri nedeniyle toplantıya katılamayan üyelerin mazeretlerinin görüşülmesi maddesi, üyelerin tam olması nedeniyle oylamaya sunulmadı.

gündemin 3. Maddesinde yer alan gündemin hazırlanmasından sonra gelen evrakların gündeme alınması,

06.01.2026 tarihli Meclis toplantısı ile ilgili hazırlanmış olan 12 (On iki) adet gündem maddesinden sonra, dairesinden gelen 3 adet teklifin gündeme alınmasına Gündemin 4.maddesinde yer alan 02 – 18 – 19 Aralık 2025 tarihli Meclis Toplantı tutanakları ile ilgili herhangi bir meclis üyesinin söz almak istemediğinden dolayı; gündemin 15 (On Beş) madde olarak görüşülmesine,

OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 2

Gündemin 5. Maddesinde yer alan İmar Komisyonu'nun 25.12.2025 tarih ve 27 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğünün 21.08.2025 tarih E-552293 sayılı yazısı ile Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2024 tarih ve 601 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının bütününe ilişkin Manisa 1. İdare Mahkemesi'ne E: 2024/1060 sayılı dosya ile açılan davada davaya konu nazım imar planında hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna varılarak yürütmenin durdurulmasına karar verildiği belirtilerek Belediyenizce yapılacak imar planları, imar uygulamaları ve takip eden iş ve işlemlerin durdurulması gerektiği belirtildiğinden dolayı;

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin konunun sonraki komisyon toplantısında değerlendirilmesine dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 3

Gündemin 6. Maddesinde yer alan Plan Bütçe – İlçe Ekonomisi Esnaf, Sanatkarlar, Sivil Toplum Kuruluşları ve Halkla İlişkiler Karma Komisyonu'nun 22.12.2025 tarih ve 1 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa Şehzadeler sınırları içerisinde bulunan Pazar yerlerinin işletmesinin Manisa Meyve – Sebze Umum Pazarcılar Odasına verilip verilmeyeceği, verilecekse Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile Belediyemiz arasında imzalanan protokol bedelinin belirlenmesi ile ilgili yapılan değerlendirme neticesinde;

Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ve Belediyemiz arasında belirlenen bedelin 2026 yılı için 2.000.000,00 TL. (İki Milyon TL.) olarak uygulanmasına dair komisyon raporunun kabulüne OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 4

Gündemin 5. Maddesinde yer alan Hukuk ve Sokak Hayvanları Karma Komisyonu'nun 12-25-ve 30 Aralık 2025 tarih ve 1 sayılı raporu ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Manisa İl Hıfzıssıhha Kurulunun 07.11.2025 tarih ve 2025/3 sayılı kararına istinaden Manisa Valiliği'nin 08.11.2025 tarihli oluruyla Manisa Büyükşehir, Şehzadeler ve Yunusemre Belediyeleri ile "Sahipsiz Köpeklerin Toplanması İş Birliği Protokolü" yapılmıştır. Söz konusu protokolün yasal dayanağı olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/a maddesine dayandırılmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 'Diğer kuruluşlarla ilişkiler? başlığı altında düzenlenen

75/a maddesi; "Belediye, Belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahalli idareler ile diğer kamu kurum kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde is, isin yapımını üstlenen kurulusun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." Hükümünü içermektedir.

Yasal dayanağa göre İl Hıfzıssıhha Kurulunun 07.11.2025 tarih ve 2025/3 sayılı kararına istinaden 08.11.2025 tarihinde Manisa Valiliğinin oluru ile Manisa Büyükşehir, Şehzadeler ve Yunusemre Belediyeleri ile imzalanmış olan protokolün Belediyemizi de yükümlülük altına sokan hükümlerinin hukuka ve mevzuata aykırı olduğu,

Ayrıca, ortak komisyonlar tarafından 25.12.2025 tarih ve saat 15:00 te Sarıalan Mevkiinde bulunan Doğal Yaşam Alanı incelenmiştir. Bu kapsamda komisyonumuzca 5199 sayılı Hayvan Koruma Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği açısından yapılan tespitlerde;

1. Hayvan Doğal Yaşam Alanı olarak tahsis edilen alanın yer seçimi, kent merkezine olan uzaklığı ve iklim koşulları dikkate alındığında uygun olmadığı,
2. Alan içindeki yolların hayvanların besleme ve temizlik hizmetlerinin sağlıklı yapılabilmesi koşullarına uygun olmadığı zeminin çok bozuk ve çamur olması,
3. Tel çitlerle çevrilmiş alanların zeminleri her ne kadar bay-pass malzemesi ve mıcır dökülerek tesviye edilmeye çalışılmış ise de, bazı bölgelerde biriken yağmur sularından kaynaklı çamur alanların olduğu görülmüştür.
4. Tel çitlerle çevrilmiş alanlar içinde bulunan toplam 12 adet üstü trapez saç kaplı padokların (sundurmaların) 4 adetinin etrafı tuğla ile örülmüş kapalı durumda, kalan 8 adetinin etrafı tamamen açık olduğundan padokların beton zeminine su birikmekte olduğu, ayrıca soğuk ve rüzgarlı havalarda köpeklerin ıslak vücutları rüzgara maruz kalmakta olduğu tespit edildiği,
5. Alanda elektrik alt yapısı bulunmadığı, sadece tel çitle çevrili alanların birkaç noktasına konulmuş led çevre aydınlatması ve çalışan personele ait 2 adet konteynerin aydınlatma ihtiyacını karşılayacak düşük kapasiteli güneş enerji paneli ile sağlanmakta olduğu tespit edilmiştir. Tüm alanın elektrik ihtiyacını karşılayacak elektrik alt yapısının kurulması için gerekli elektrik enerjisi temini, alanın Sarıalan mahallesine olan uzaklığı düşünüldüğünde yüksek bir maliyet gerektiği düşünülmektedir. Bu yüzden Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün yaptığı keşif çalışmasında alanın tümünü besleyecek yeterli güçte güneş enerji paneli alt yapı kurulumunun yaklaşık 800 bin ila 1 milyon TL arası bir maliyet gerekmekte olduğu öğrenildiği,
6. Alanın kent merkezine olan uzaklığı hesap edildiğinde her türlü lojistik harcamalarının yüksek maliyet gerekmekte olduğu düşünüldüğü,
7. Şu anda alanda mevcut 620 adet civarında köpek bulunduğu, buna rağmen toplam 320 adet köpek kulübesinin ve 2 adet de köpeklerin barınması için konteynerin bulunduğu tespit edildiği,

Alana ilişkin yukarıda belirtilen olumsuz koşullar dikkate alındığında bu şartlarda alana sahipsiz hayvan kabul edilmesinin mümkün olmadığı tespit edilmiştir. Aksi durumda, havaların daha soğuyacağı ileri ki kış şartlarında kulübe yetersizliğinden geceleri kulübelere sığamayan hayvan ölümlerin yaşanabileceği dikkate alınarak;

Başkanının teklifi üzerine, Sarıalan Mahallesinde bulunan Doğal Yaşam Alanı için hayvan toplama faaliyetinin durdurulmasına, komisyon raporunun değişik şekliyle kabulüne, Meclis Üyelerimizden, MHP Grubunun 4 (dört) üyesi, Ak Parti Grubunun 5 (beş) Üyesi Çekimser, İyi Parti Grubunun 3 (üç) üyesi CHP Grubunun 17 (on yedi) üyesi, Bağımsız 2 (iki) üye ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

KARAR NO: 5

Gündemin 8. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 25.12.2025 tarih ve 71277 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 25. maddesi uyarınca, Belediyemizin bir önceki yıl (2025) Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerin denetlenmesi ile ilgili oluşturulacak olan Denetim Komisyonu Üyeliği için gizli oylamaya geçildi.

Zarf içerisindeki oy pusulaları meclis üyelerine dağıtıldı. Meclis üyeleri tarafından denetim komisyonuna seçilecek üye isimlerinin yazılmasına müteakip oy pusulaları toplanarak Meclis Başkanı'nın huzurunda tasnif edilmeye başlandı.

Toplam 32 adet oy pusulası çıktı, 32 adet oy pusulasının yazılı olduğu, geçerli oy sayısının 32 olduğu, boş oy bulunmadığı görüldü.

Yapılan gizli oylama neticesinde; Belediyemizin bir önceki yıl (2025) Gelir ve Giderleri ile bunlara ilişkin hesap kayıt işlemlerin denetlenme işlemleri ile ilgili Belediye Meclis Üyelerinden; Zerrin İŞNEL 29, Mümin YILMAZ 29, Baki ADIYAMAN 30, Burhan ÖZTÜRK 24 ve Sezgin SAY 24 Oy alarak Belediyemizin Denetim Komisyon Üyeliğine seçilmişlerdir.

KARAR NO: 6

Gündemin 9. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 31.12.2025 tarih ve 71842 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediye Meclisimizin 07.04.2025 tarih ve 90 sayılı kararı ile Belediyemizin ihtisas komisyonlarında görev yapacak üyelerin isimleri belirlenmiştir.

Belediyemiz Meclis Üyesi Yenal YILDIRIM 31.12.2025 tarih ve 23269 kayıt numaralı dilekçesi ile Cumhuriyet Halk Partisinden istifa ettiğini, seçilmiş olduğu Belediye Meclis Üyeliği görevini Bağımsız Meclis üyesi olarak devam edeceğini beyan etmektedir.

Belediye Meclis Üyesi Yenal YILDIRIM aynı zamanda imar Komisyonu üyesidir.

Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin ihtisas komisyonlarının oluşumu başlıklı 21. maddesinin 4 (Dört)" üçüncü paragrafında " Komisyon üyeliklerinde eksilme olduğu takdirde süreyi tamamlamak üzere yeni üye seçilir. Komisyon toplantılarına üst üste üç defa mazeretsiz olarak katılmayan üyenin üyeliği meclis kararı ile düşürülebilir. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Bağlı olduğu partiden istifa eden komisyon üyesinin komisyon üyeliği de sona erer. (Ek cümle:RG-21/8/2014-29095) Süreyi tamamlamak üzere ilk toplantıda aynı partiden yeni üye seçimi yapılır. " hükmü bulunmaktadır.

KARAR NO: 7

Gündemin 10. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 25.12.2025 tarih ve 71456 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun Belediyenin yetkileri ve imtiyazları başlıklı 15. Maddesinde Belediyelerin yetki ve imtiyazları belirlenmiş olup yine aynı Kanunun 75. maddesinde ise; Diğer kuruluşlar ile ilişkiler belirlenmiştir.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. maddesinde; Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahalli İdareler ile diğer Kamu Kurum ve Kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır.

b) Mahalli idareler ile merkezi idareye ait asli görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynı ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir.

c) (Değişik: 12/11/2012-6360/19 md.) Kamu Kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler. Bakanlar Kurulunca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 7.6.2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir."

d) Kendilerine ait taşınmazları, asli görev ve hizmetlerinde kullanılmak üzere bedelli veya bedelsiz olarak mahalli idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına devredebilir veya süresi yirmi beş yılı geçmemek üzere tahsis edebilir. Bu taşınmazlar aynı kuruluşlara kiraya da verilebilir. Bu taşınmazların. tahsis amacı dışında kullanılması hâlinde, tahsis işlemi iptal edilir. Tahsis süresi sonunda, aynı esaslara göre yeniden tahsis mümkündür.

Kamu kurum ve kuruluşlarına belediyeler. bağlı kuruluşları ve belediye şirketlerince devir veya tahsis edilen taşınmazlar, kamu konutu ve sosyal tesis olarak kullanılamaz.

(Ek fıkra: 12/11/2012-6360/19 md.) 5018 sayılı Kamu Malî Yönetimi ve Kontrol Kanununun 29 uncu maddesinin birinci fıkrasının ikinci cümlesi ile 5253 sayılı Dernekler Kanununun 10 uncu maddesi; belediyeler, il özel idareleri, bağlı kuruluşları ve bunların üyesi oldukları birlikler ile ortağı oldukları Sayıştay denetimine tabi şirketler için uygulanmaz.

(Ek fıkra: 31/10/2016-KHK-678/11 md.; Aynen kabul: 1/2/2018-7071/11 md.) Afet, kitlesel göç ve teröre maruz kalan yerleşim birimlerinin belediyeleri ile bu Kanunun 45 inci maddesinin ikinci fıkrası gereğince belediye başkanı veya başkan vekili görevlendirilen belediyelerde, vali veya belediye başkanı, aksayan belediye hizmetinin başka bir belediye tarafından yerine getirilmesini talep edebilir. Yardım istenilen belediye, meclis kararına gerek olmaksızın İçişleri Bakanının izniyle bu talebi yerine getirebilir.

Hükümleri bulunmaktadır.

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 75. Maddesinde belirtilen hükümler doğrultusunda çalışmalar yapmak, antlaşma ve protokoller imzalamak üzere Belediye Başkanı Hakan ŞİMŞEK 'e yetki verilmesine Meclis Üyelerimizden, MHP Grubunun 4 (dört) üyesi, Ak Parti Grubunun 5 (beş) Üyesi Çekimser, İyi Parti Grubunun 3 (üç) üyesi CHP Grubunun 17 (on yedi) üyesi, Bağımsız 2 (iki) üye ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

KARAR NO: 8

Gündemin 11. Maddesinde yer alan Zabıta Müdürlüğü'nün 25.12.2025 tarih ve 71562 sayılı teklif yazısı ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Tasarısının K cetvelinde, Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücretlerine ilişkin düzenlemelere yer verilmiş olup, Belediyelere ilişkin bölümler aşağıda belirtilmiştir.

"Belediyeler ile bunlara bağlı müstakil bütçeli kamu tüzel kişiliğini haiz kuruluşlarda (İktisadi İşletmeler Hariç), görevlerinin niteliği gereği 657 sayılı Kanunda belirtilen çalışma süre ve saatlerine bağlı olmaksızın zabıta ve itfaiye hizmetlerinde fiilen çalışan personele (destek hizmeti yürüten personel hariç), belediye meclisi kararı ile tespit edilen tutar, fazla çalışma ücreti olarak maktuen ödenir." denildiğinden;

2026 Yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanun Tasarısının K cetvelinin III. Fazla Çalışma ücreti Başlıklı B, 1- bendinde yer verilen düzenlemelere göre "Ankara, İstanbul ve İzmir büyükşehir belediyeleri dışındaki diğer büyükşehirlerin belediye sınırları içerisindekiler için 4045 Türk Lirasını, geçemez." denilmektedir.

Aynı kanunun 3. Maddesinin a,b ve ç bentleri;

- a) Görevin yapılması sırasında veya görevden dolayı yaralanma ve sakatlanma hallerinde tedavi süresince,
- b) Bir yılda toplamı 30 günü geçmeyen hastalık izni sürelerinde,
- ç) Yurt içinde yapılacak hizmet içi eğitime katılma ve geçici görevli olarak bulunma durumlarında, ödenmeye devam olunur. Diğer hallerde ise, fiilen çalışıldığı sürece ve bu süre ile orantılı olarak ödenir." hükmü gereğince;

Aynı kanunun 3. maddesinin a, b ve ç bentlerinin uygulanması ve Belediyemiz Zabıta personeline ödenebilmesi öngörülen Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti olan 4.045 Türk Lirasının ödenmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 9

Gündemin 12. Maddesinde yer alan Makine İkmal Bakım ve Onarım Müdürlüğü 'nün 30.12.2025 tarih ve 71751 sayılı teklifi ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Yapılan değerlendirme neticesinde; Taşıt edinilebilmesi 237 Sayılı Taşıt Kanunun 10.maddesi 2 fıkrasınca Belediye Meclisi yetkisinde olduğundan Şehzadeler Belediyesi hizmetlerinde kullanılmak üzere Türkiye Belediyeler Birliği tarafından kurumumuza bağışı yapılan 1 adet 2025 Model Otokar Atlas11S Marka 45 AYG 410 Plakalı Çöp Kamyonu, 1 adet NLRTNHK0000007149 Şase numaralı 2025 Model Otokar Atlas9S Marka Çöp Kamyonu, 1 adet ANK695SVTSAH50240 Şase numaralı 2025 Model Case 695SV Kazıcı Yükleyici İş Makinesi araçların bağış yolu ile edinilmesine, bağış olarak alınacak araca ilişkin protokol ile her türlü iş ve işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanına yetki verilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 10

Gündemin 13. Maddesinde yer alan Yazı İşleri Müdürlüğü 'nün 05.01.2026 tarih ve 71968 sayılı teklifi ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun Meclisin Görev ve Yetkileri başlıklı 18. maddesinin (o) bendinde "Diğer mahalli idarelerle birlik kurulmasına, kurulmuş birliklere katılmaya veya ayrılmaya karar vermek." hükmü bulunmaktadır.

Söz konusu Kanun hükmüne istinaden, Manisa Sahipsiz Hayvanları Koruma Birliğinin kurulması, Birliğe üye olunması, Birlik Tüzüğü'nün oluşturulup kabul edilmesi amacıyla Belediye Başkanı'na yetki verilmesine Meclis Üyelerimizden, MHP Grubunun 4 (dört) üyesi, Ak Parti Grubunun 5 (beş) Üyesi Çekimser, İyi Parti Grubunun 3 (üç) üyesi CHP Grubunun 17 (on yedi) üyesi, Bağımsız 2 (iki) üye ve Meclis Başkanı'nın Kabul Oyu ile OYÇOKLUĞUYLA karar verildi.

KARAR NO: 11

Gündemin 14. Maddesinde yer alan İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 'nün 05.01.2026 tarih ve 71959 sayılı teklifi ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemizin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce 2026 yılında uygulanacak olan gelir ücret tarifesinin güncellenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.

KARAR NO: 12

Gündemin 15. Maddesinde yer alan Yapı Kontrol Müdürlüğü 'nün 05.01.2026 tarih ve 71985 sayılı teklifi ile ilgili yapılan görüşme sonunda;

Belediyemizin Yapı Kontrol Müdürlüğünce 2026 yılında uygulanacak olan gelir ücret tarifesinin belirlenmesi ile ilgili teklifinin incelenerek rapora bağlanmak üzere Plan Bütçe Komisyonu'na havale edilmesine OYBİRLİĞİ ile karar verildi.