



T.C.
MANİSA İLİ
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hukuk – Sokak Hayvanları Karma Komisyon Raporu

12.12.2025

KARAR NO: 1

Belediyemiz Meclisinin 02.12.2025 tarih ve 18:00'de ki toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale 213 sayılı kararı okundu.

Sokak Hayvanları Komisyonu ve Hukuk Komisyonu 12.12.2025 tarih ve 14:00'de komisyon toplandı.

Yapılan görüşme sonunda;

Manisa İl Hıfzıssıhha Kurulunun 07.11.2025 tarih ve 2025/3 sayılı kararına istinaden Manisa Valiliğinin 08.11.2025 tarihli oluruyla Manisa Büyükşehir Belediyesi, Şehzadeler ve Yunusemre Belediyeleri ile " Sahipsiz Köpeklerin Toplanması İş Birliği Protokolü " yapıldığı göz önünde bulundurulduğu ve yapılan değerlendirme neticesinde;

Sokak Hayvanları Komisyonu ve Hukuk Komisyonu tarafından durum değerlendirmesi için Sarıalan mevkinde bulunan Doğal Yaşam alanının ziyaret edilerek incelenmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Hukuk Komisyonu

Yiğit Can ÖZCAN

Müjgan ÇINAR

Uğur DOĞAN

Samet DOĞUŞ

Erdal TENGİZ

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Mazeretli

Sokak Hayvanları Komisyonu

Emre Halil ESENKAYA

Zerrin İŞNEL

Serkan TURBİL

Tülay ŞENTÜRK

Sezgin SAY

Üye

Üye

Üye

Üye

Üye

Mazeretli



T.C.
MANİSA İLİ
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hukuk – Sokak Hayvanları Karma Komisyon Raporu

KARAR NO: 1

25.12.2025

Sokak Hayvanları Komisyonu ve Hukuk Komisyonu tarafından durum değerlendirmesi için Sarıalan mevkinde bulunan Doğal Yaşam alanının incelenmesi komisyonumuzca uygun görüldüğü;

Bu neticede 25.12.2025 tarih ve 15:00'de Sokak Hayvanları Komisyonu ve Hukuk Komisyonu tarafından Sarıalan mevkinde bulunan Doğal Yaşam alanı incelenmiştir. Komisyonların karar için elde verilen ışığında bir daha toplanmasına karar verildi.

Hukuk Komisyonu

Yiğit Can ÖZCAN

Üye

Müjgan ÇINAR

Üye

Uğur DOĞAN

Üye

Samet DOĞUŞ

Üye
Mazeretli

Erdal TENGİZ

Üye
Mazeretli

Sokak Hayvanları Komisyonu

Emre Halil ESENKAYA

Üye

Zerrin İŞNEL

Üye

Serkan TURBİL

Üye

Tülay ŞENTÜRK

Üye
Mazeretli

Sezgin SAY

Üye
Mazeretli

T.C.
MANİSA İLİ
ŞEHZADELER BELEDİYE BAŞKANLIĞI

Hukuk – Sokak Hayvanları Karma Komisyon Raporu

KARAR NO: 1

Belediyemiz Meclisinin 02.12.2025 tarih ve 18:00'de ki toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale 213 sayılı kararı okundu.

Sokak Hayvanları Komisyonu ve Hukuk Komisyonu 30.12.2025 tarih ve 13:30'da komisyon toplandı.

Manisa İl Hıfzı sıhha Kurulunun 07.11.2025 tarih ve 2025/3 sayılı kararına istinaden Manisa Valiliği'nin 08.11.2025 tarihli oluruyla Manisa Büyükşehir, Şehzadeler ve Yunusemre Belediyeleri ile "Sahipsiz Köpeklerin Toplanması İş Birliği Protokolü" yapılmıştır. Söz konusu protokolün yasal dayanağı olarak 5393 sayılı Belediye Kanununun 75/a maddesine dayandırılmıştır. 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 'Diğer kuruluşlarla ilişkiler' başlığı altında düzenlenen

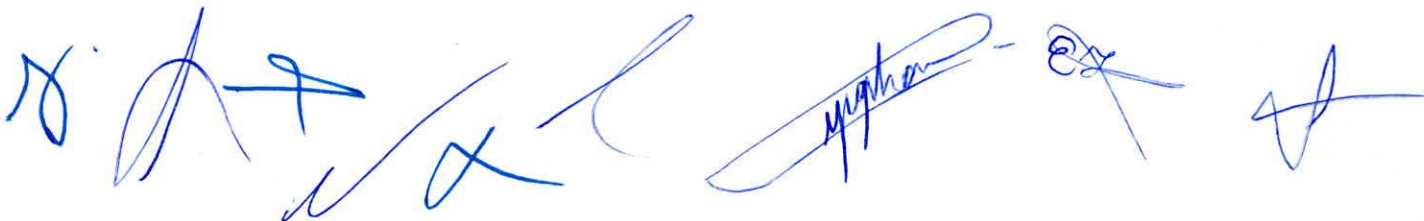
75/a maddesi; "Belediye, Belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda;

a) Mahalli idareler ile diğer kamu kurum kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde is, isin yapımını üstlenen kurulusun tabi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır." Hükümünü içermektedir.

Yasal dayanağa göre il Hıfzısıhha Kurulunun 07.11.2025 tarih ve 2025/3 sayılı kararına istinaden 08.11.2025 tarihinde Manisa Valiliğinin oluru ile Manisa Büyükşehir, Şehzadeler ve Yunusemre Belediyeleri ile imzalanmış olan protokolün Belediyemizi de yükümlülük altına sokan hükümlerinin hukuka ve mevzuata aykırı olduğu,

Ayrıca, ortak komisyonlar tarafından 25.12.2025 tarih ve saat 15:00 te Sarıalan Mevkiinde bulunan Doğal Yaşam Alanı incelenmiştir. Bu kapsamda komisyonumuzca 5199 sayılı Hayvan Koruma Kanunu ve Uygulama Yönetmeliği açısından yapılan tespitlerde;

1. Hayvan Doğal Yaşam Alanı olarak tahsis edilen alanın yer seçimi, kent merkezine olan uzaklığı ve iklim koşulları dikkate alındığında uygun olmadığı,
2. Alan içindeki yolların hayvanların besleme ve temizlik hizmetlerinin sağlıklı yapılabilmesi koşullarına uygun olmadığı zeminin çok bozuk ve çamur olması,



3. Tel çitlerle çevrilmiş alanların zeminleri her ne kadar bay-pass malzemesi ve mıcır dökülerek tesviye edilmeye çalışılmış ise de, bazı bölgelerde biriken yağmur sularından kaynaklı çamur alanların olduğu görülmüştür.

4. Tel çitlerle çevrilmiş alanlar içinde bulunan toplam 12 adet üstü trapez saç kaplı padokların (sundurmaların) 4 adetinin etrafı tuğla ile örülmüş kapalı durumda, kalan 8 adetinin etrafı tamamen açık olduğundan padokların beton zeminine su birikmekte olduğu, ayrıca soğuk ve rüzgarlı havalarda köpeklerin ıslak vücutları rüzgara maruz kalmakta olduğu tespit edilmiştir.

5. Alanda elektrik alt yapısı bulunmadığı, sadece tel çitle çevrili alanların birkaç noktasına konulmuş led çevre aydınlatması ve çalışan personele ait 2 adet konteynerin aydınlatma ihtiyacını karşılayacak düşük kapasiteli güneş enerji paneli ile sağlanmakta olduğu tespit edilmiştir. Tüm alanın elektrik ihtiyacını karşılayacak elektrik alt yapısının kurulması için gerekli elektrik enerjisi temini, alanın Sarıalan mahallesine olan uzaklığı düşünüldüğünde yüksek bir maliyet gerektiği düşünülmektedir. Bu yüzden Belediyemiz Fen İşleri Müdürlüğü'nün yaptığı keşif çalışmasında alanın tümünü besleyecek yeterli güçte güneş enerji paneli alt yapı kurulumunun yaklaşık 800 bin ila 1 milyon TL arası bir maliyet gerekmekte olduğu öğrenilmiştir.

6. Alanın kent merkezine olan uzaklığı hesap edildiğinde her türlü lojistik harcamalarının yüksek maliyet gerekmekte olduğu düşünülmektedir.

7. Şu anda alanda mevcut 620 adet civarında köpek bulunduğu, buna rağmen toplam 320 adet köpek kulübesinin ve 2 adet de köpeklerin barınması için konteynerin bulunduğu tespit edilmiştir.

Alana ilişkin yukarıda belirtilen olumsuz koşullar dikkate alındığında bu şartlarda alana sahipsiz hayvan kabul edilmesinin mümkün olmadığı ortak komisyonumuzca tespit edilmiştir. Aksi durumda, havaların daha soğuyacağı ileri ki kış şartlarında kulübe yetersizliğinden geceleri kulübelere sığınamayan hayvan ölümlerin yaşanabileceği dikkate alınarak, faaliyetlerin durdurulması konusunda karar alınmak üzere raporun meclis başkanlığına arzına karar verilmiştir

Hukuk Komisyonu

Yiğit Can ÖZCAN	Müjgan ÇINAR	Uğur DOĞAN	Samet DOĞUŞ	Erdal TENGİZ
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
			 Mazeretli	 Çekimser

Sokak Hayvanları Komisyonu

Emre Halil ESENKAYA	Zerrin İŞNEL	Serkan TURBİL	Tülay ŞENTÜRK	Sezgin SAY
Üye	Üye	Üye	Üye	Üye
			 Çekimser	 Çekimser

T.C.
ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ
PLAN BÜTÇE ve İLÇE EKONOMİSİ ESNAF, SANATKARLAR,
SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI VE HALKLA İLİŞKİLER KARMA KOMİSYONU

No:1

22/12/2025

02/12/2025 Tarih ve 211 sayılı Belediye Meclis kararına istinaden Plan Bütçe ve İlçe Ekonomisi Esnaf, Sanatkarlar, Sivil Toplum Kuruluşları ve Halkla İlişkiler Karma Komisyonu toplanmış olup;

Manisa Şehzadeler Sınırları içerisinde bulunan Pazar yerlerinin işletmesinin Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odasına verilip verilmeyeceği. Verilecekse Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ile Belediyemiz arasında imzalanan protokol bedelinin belirlenmesi ile ilgili konusu görüşülmüştür.

Yapılan görüşme neticesinde Manisa Meyve-Sebze Umum Pazarcılar Odası ve belediyemiz arasında belirlenen bedelin 2026 yılı için 2.000.000,00 (İki Milyon) TL. olmasına komisyonumuzca uygun görülmüştür.

PLAN BÜTÇE KOMİSYONU

BAŞKAN
Onur CEYLAN

ÜYE
Mümin YILMAZ

ÜYE
Serkan TURBİL

ÜYE
Burhan ÖZTÜRK
(Mazeretli)

ÜYE
Sezgin SAY
(Mazeretli)

İLÇE EKONOMİSİ ESNAF, SANATKARLAR, SİVİL TOPLUM KURULUŞLARI VE HALKLA İLİŞKİLER KOMİSYONU

BAŞKAN
Gökay BUDAK

ÜYE
Serkan TURBİL

ÜYE
Cevdet IŞIK
(Mazeretli)

ÜYE
Burhan ÖZTÜRK
(Mazeretli)

ÜYE
Engin ALTUN

T.C.

MANİSA ŞEHZADELER BELEDİYE MECLİSİ

İMAR KOMİSYONU RAPORU

KARAR NO: 27

KARAR TARİHİ:25.12.2025

Belediye Meclisimizin 02.12.2025 tarihli toplantısında tetkik ve rapora bağlanmak üzere komisyonumuza havale edilen 208 sayılı kararı ve ekleri incelendi.

Plan ve Proje Müdürlüğünün 04.08.2025 tarih E-64876 sayılı yazısında belirtilen Meskun Alan Kuzey Etabı sınırları içerisinde Kuşlubahçe Mahallesi 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği ön çalışması Komisyonumuzca incelenmiştir.

Manisa Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Planlama Şube Müdürlüğünün 21.08.2025 tarih E-552293 sayılı yazısı ile Manisa Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 13.08.2024 tarih ve 601 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planının bütününe ilişkin Manisa 1. İdare Mahkemesi'ne E: 2024/1060 sayılı dosya ile açılan davada davaya konu nazım imar planında hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna varılarak yürütmenin durdurulmasına karar verildiği belirtilerek Belediyenizce yapılacak imar planları, imar uygulamaları ve takip eden iş ve işlemlerin durdurulması gerektiği belirtilmiştir.

Bu kapsamda 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine ilişkin konunun sonraki Komisyon toplantısında tekrar değerlendirilmesi Komisyonumuzca uygun görülmüştür.

Bu hususta karar alınmak üzere raporun Meclis Başkanlığına arzına karar verildi.

A. Anıl CEYLAN

Yenal YILDIRIM

Serhat TEKER

Faruk ERDOĞAN

Engin ALTUN

Başkan
imza

Üye
imza

Üye
imza

Üye
imza

Üye
imza

KATILMADI